



※家具家電はついておりません

キャンペーン その①

毎月のお家賃が…

最大 **50%OFF**

従来、202,000 円のところ、
東向きなら【30%OFF】に。
西向きなら、なんと【50%OFF】で
ご案内いたします。

キャンペーン その②

一時金 65 歳以上料金のほか…

80歳以上料金を設定

東西居室には設定の無い
一時金 80 歳以上料金を
キャンペーンにつき特別に案内。
初期費用がとってもお得に。

キャンペーン期間

2025 年 4 月 1 日

～

9 月 30 日まで

※対象居室(2121, 2122, 2130)が
無くなり次第終了

居室間取り図例



4/1 より対象の居室をご内覧いただけます



グリーンフォレストビレッジ 楓コート (住宅型有料老人ホーム)

公式ホームページ [GFV 楓](#) [検索](#)

E-mail: info@gfv.jp

裏面あり

従来価格)東西 1LDK 専用庭付きタイプ

	入居一時金		月額家賃
	65 歳以上	80 歳以上	
月額家賃ゼロプラン	29,000,000 円	設定なし	0 円
基本プラン	19,300,000 円	設定なし	68,000 円
入居一時金減額プラン	9,700,000 円	設定なし	135,000 円
入居一時金ゼロプラン	0 円	設定なし	202,000 円

月額家賃 最大 30%OFF + 80 歳以上料金設定

キャンペーン価格)東向き 1LDK 専用庭付きタイプ

	入居一時金		月額家賃
	65 歳以上	80 歳以上	
月額家賃ゼロプラン	20,430,000 円	13,620,000 円	0 円
基本プラン	13,520,000 円	9,020,000 円	48,000 円
入居一時金減額プラン	6,760,000 円	4,510,000 円	95,000 円
入居一時金ゼロプラン	0 円	0 円	142,000 円

月額家賃 最大 50%OFF + 80 歳以上料金設定

キャンペーン価格)西向き 1LDK 専用庭付きタイプ

	入居一時金		月額家賃
	65 歳以上	80 歳以上	
月額家賃ゼロプラン	14,530,000	9,680,000	0
基本プラン	9,640,000	6,420,000	34,000
入居一時金減額プラン	4,820,000	3,210,000	67,500
入居一時金ゼロプラン	0	0	101,000

●80 歳以上料金について

・2 人入居において、御二方ともに 80 歳以上の場合のみご利用いただけます。

●入居一時金について

- ・入居一時金は全額を 12 年(65 歳以上料金の場合)、8 年(80 歳以上料金の場合)で償却いたします。
- ・償却満了前にご退去された場合は未償却額をご返金いたします。
- ・償却期間満了後は追加負担なく、月額家賃の変動もございません。

●その他の費用について

- ・月額家賃のほか、管理費として毎月 12.9 万円(お二人の場合は 25.3 万円)お支払いいただきます。
- ・居室水光熱費、食費、公的介護保険サービス等をご利用になられた場合は別途実費負担となります。

お申込み・お問合せは

みんな やさしい

〒360-0833 埼玉県熊谷市広瀬 800-2

〔事業主体〕大栄不動産株式会社 〔運営受託〕グリーンフォレストケア株式会社

 0120-307-834

 GFK-202503